



Andre Botha
072 610 1271
andre.botha@homeandhectare.com

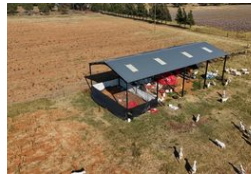
Contact Home and Hectare Free State

060 5004605

Shop 26 Pretty Gardens
Langenhoven Park
Bloemfontein



Web Ref RL5493



R4,500,000

Monthly Bond Repayment R46,448.48
Calculated over 20 years at 11% with no deposit.

Transfer Costs R343,009.00 **Bond Costs** R57,265.00
These calculations are only a guide. Please ask your conveyancer for exact calculations.

🛏️ 4 🚿 2 🚗 1

Verkoop van 'n Pragtige 30 Hektaar Plasie Naby Bloemfontein

Hierdie uitsonderlike 30 hektaar plasie, met genoegsame waterbronne is ideaal gelee naby Bloemfontein en bied die perfekte kombinasie van natuurlike skoonheid en moderne geriewe. Of jy nou 'n entoesiastiese boer of 'n gesin is wat op soek is na 'n rustige plaaslewe, hierdie eiendom het alles wat jy nodig het.

Watervoorsiening en Infrastruktuur:

- Boorgate: 2 toegeruste boorgate lewer saam 'n indrukwekkende 45,000 liter water per uur, terwyl 'n derde boorgat met 'n kapasiteit van 10 000 liter per uur beskikbaar is (nog nie toegerus nie).
- Kraglewering: Die plaas is toegerus met 'n betroubare 3-fase kragstelsel, ondersteun deur 3 x 10kVA inverters, 'n battery bank van 22kVA, en 'n 20kVA generator.
- Sonkrag: 30 sonpanele verseker dat jy volhoubaar en energie-onafhanklik kan boer.

Landbougeriewe:

- Granaatboorde: 160...

Features

Pets Allowed	Yes		
Interior		Exterior	
Bedrooms	4	Garages	1
Bathrooms	2	Pool	No
Kitchens	1		
Recep. Rooms	2		
Studies	1		

