



Andre Botha
072 610 1271
andre.botha@homeandhectare.com

Contact Home and Hectare Free State

060 5004605

Shop 26 Pretty Gardens
Langenhoven Park
Bloemfontein



Web Ref RL5749



R2,195,000

3 2

Monthly Bond Repayment R22,656.54
Calculated over 20 years at 11% with no deposit.

Transfer Costs R89,647.00 **Bond Costs** R34,625.00

These calculations are only a guide. Please ask your conveyancer for exact calculations.

Monthly Rates R1,950

Kleinboewe in Bainsvlei

Hierdie eiendom is uitstekend geleë, in 'n doodloopstraat en naby SAPD in Bainsvlei. Die huis het 3 slaapkamers, studeerkamer, kombuis, sitkamer, eetkamer en 2 badkamers. Buite is daar 'n braai-area.

Woonstel 1 bestaan uit 2 slaapkamers, 2 badkamers, 'n kombuis en sitkamer.

Woonstel 2 het 1 slaapkamer, kombuis met 'n leefarea en 'n badkamer, asook 'n dubbelafdak.

Woonstel 3 het 1 slaapkamer, kombuis, sitkamer en 'n volle badkamer, asook 'n dubbelafdak.

Daar is ook 'n boorgat met 'n dam wat 6000L per uur lewer.

Die woonstelle bied die potensiaal vir goeie huurinkomste.

Features

Pets Allowed Yes

Interior

Bedrooms	3
Bathrooms	2
Kitchens	1
Recep. Rooms	2
Studies	1

Exterior

Carports / Parkings	4
Pool	No

Sizes

Land Size	2Ha
-----------	-----

