



Andre Botha
072 610 1271
andre.botha@homeandhectare.com

Contact Home and Hectare Free State

060 5004605

Shop 26 Pretty Gardens
Langenhoven Park
Bloemfontein



Web Ref RL5543



R5,800,000

🛏️ 4 🚿 2 🏠 2

Monthly Bond Repayment R59,866.93
Calculated over 20 years at 11% with no deposit.

Transfer Costs R495,807.00 **Bond Costs** R65,785.00
These calculations are only a guide. Please ask your conveyancer for exact calculations.

Ruim woning in Groenvlei met n indrukwekkende pakhuis

Groenvlei bied met trots hierdie indrukwekkende en ruim woning aan wat oor 1-hektaar strek!

Hierdie pragtige ruim 4-slaapkamer woning bied alles wat 'n gesin kan begeer. Een van die hoogtepunte is beslis die 550 sqm pakhuis met teelvoere en ablusiegeriewe.

Die oopplan-leefareas sluit 'n gesellige eetkamer, netjiese kombuis met spens en 'n handige waskamer in. Die hoofslaapkamer spog met 'n groot instapklerekas en daar is twee en-suite badkamers asook 'n addisionele gastekamer.

Daar is ook n veelsydige vertrek wat as kantoor, gimnasium of vermaakarea gebruik kan word. Verder bied dit ook 'n 50 sqm 1-slaapkamer woonstel wat 'n inkomste kan genereer. Die groot balkon bied die ideale plek vir ontspanning.

Ekstras sluit in:

- 1 x 10 000L JoJo-tenk
- Boorgat
- Swembad
- Dubbel motorhuis
- Kranswaker

Features

Interior		Exterior	
Bedrooms	4	Garages	2
Bathrooms	2	Security	Yes
Kitchens	1	Pool	Yes
Recep. Rooms	2		
Studies	1		

Extras
550sqm Warehouse tiled with toilet Generator 1 Bedroom Flat

