



Andre Botha
072 610 1271
andre.botha@homeandhectare.com

Contact Home and Hectare Free State

060 5004605

Shop 26 Pretty Gardens
Langenhoven Park
Bloemfontein



Web Ref RL5568



R6,500,000

5 4 2

Monthly Bond Repayment R67,092.25
Calculated over 20 years at 11% with no deposit.

Transfer Costs R578,766.00 **Bond Costs** R70,535.00
These calculations are only a guide. Please ask your conveyancer for exact calculations.

Monthly Rates R2,950

1 Hektaar Eiendom met Familie Woning en Woonstel in Groenvlei Area

Hierdie eiendom, wat oor 'n omtrek van 1 hektaar strek is in die bekende en veilige Groenvlei area gelee. Dit is gerieflik naby die stad gelee in n doodloopstraat.

Dit bied 'n pragtige 5-slaapkamer familie woning en 'n moontlike inkomste genererende woonstel wat ook ideaal is vir ekstra akkommodasie vir gaste.

Die huis beskik oor n ruim kombuis met opwaskamer, 'n oopplan sitkamer en eetkamer met 'n binnebraai, wat perfek is vir vermaak. Daar is 4 badkamers, waarvan 2 en suite is, en 'n gerieflike linnekas vir ekstra berging.

Die eiendom funksioneer volledig op 'n sonkragstelsel, met 2x8kW inverters, 2x14kW batterye en 44x460kW panele, wat verseker dat jy altyd krag het. Verder is daar 2x 5000L JoJo tenks met 'n drukpomp en 'n besproeiingstelsel, wat die tuin groen en welige hou. Buitegeboue bestaan uit n dubbel...

Features

Pets Allowed Yes

Interior

Bedrooms 5
Bathrooms 4
Kitchens 1
Recep. Rooms 2

Exterior

Garages 2
Dom. Accom. 1
Pool Yes

