



Braam Jordaan
0824137626
braam.jordaan@homeandhectare.com

Contact Home and Hectare Free State

060 5004605

Shop 26 Pretty Gardens
Langenhoven Park
Bloemfontein



Web Ref RL5820



R15,900,000

Monthly Bond Repayment R164,117.95
Calculated over 20 years at 11% with no deposit.

Transfer Costs R1,717,521.00 **Bond Costs** R113,285.00

These calculations are only a guide. Please ask your conveyancer for exact calculations.

4 1.5

Pragtige Bo-Karoo skaap-/wildsplaaas te koop

Hierdie besondere 12 261 ha Karooplaas is in 2 dele wat afsonderlik, of as geheel gekoop kan word.

Dis 'n totale binneplaas wat van 2 rigtings bereik kan word.

Grassoorte wat kenmerkend in die omgewing voorkom, is: boesmansgras, kapokbos, borseltjiegras, gannas, 5 soorte karoobos, witgatbome, suidwes doringe en 3 doringbos.

Sandveld, hardeveld en ranteveld maak deel uit van die tipografie.

Plus minus 2000 ha se vleieegtes maak die plaas uniek, wat met so min as 10 mm reën dit verander na 'n gannabos paradys om lammers af te rond of oë op te lam in die herfsmaande voor die winter.

Kampe: 20 met 9 windpompe en 6 sonpompe, met krippe en opgaartenks/-damme.

Boorgate wissel van 12 m tot 40 m dieptes.

Hier is ook 'n fontein met soetwater reg deur die jaar.

Omheining: twee derdes van die plaas is elektries omhein...

Features

Pets Allowed		Exterior		Sizes	
	Yes	Pool	No	Land Size	12,261Ha
Interior					
Bedrooms	4				
Bathrooms	1.5				
Kitchens	1				
Recep. Rooms	2				

